

水电承包合同



甲方将校园内的水电设施包括但不限于变压器、配电柜、供水管道、水龙头、路灯、教室及宿舍水电路、卫生间施等)的日常维护、检修及水电费管理工作, 承包给乙方。

二、承包期限

本合同期限为 1 年, 自 2025 年 1 月 6 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

三、费用及支付方式

1. 承包费用:

乙方收取水电设施维护管理费, 每月 3000 元, 该费用包含人工检查及维修费用, 维修所需材料有甲方提供。

2. 支付方式:

维护管理费: 甲方按月支付。

四、双方权利与义务

五、(一) 甲方责任

1. 提供水电设施的原始资料(如线路图纸、设备说明书等), 并在合同签订时与乙方完成设施交接。

2. 按时支付维护管理费, 不得拖欠。

3. 对乙方的工作进行监督, 提出合理的整改要求。



4. 负责水电设施的重大维修或更换(如变压器损坏、主管道爆裂等, 费用另行协商)。

(二) 乙方责任

1. 安排专业人员(需具备电工证等资质)负责水电设施的日常巡检、维护, 确保校园水电正常供应。

2. 接到水电故障报修后, 快速到达现场(紧急情况如漏水、断电需立即处理), 一般故障应立即进行修复, 复杂故障需及时告知甲方并制定解决方案。

4. 遵守学校管理制度, 进入教学区域需服从校方安排, 避免影响正常教学秩序。

五、其他条款

本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 经双方签字盖章(或签字)后生效。

甲方(盖章): 
代表人: 王广
签订日期: 2025年1月6日

乙方(盖章): 
代表人: 韩章
签订日期: 2025年1月6日

